

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Новосибирская область, Кемеровская область)

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения» возможно установление публичного сервитута в отношении земель кадастровых кварталов (их частей):

54:03:032101 – Новосибирская область, Болотнинский район;

54:10:028205 – Новосибирская область, Колыванский район;

42:18:0112001 – Кемеровская область, Анжеро-Судженский муниципальный округ;

42:19:0202007 – Кемеровская область, Яшкинский муниципальный округ;

42:15:0105002 – Кемеровская область, Тяжинский муниципальный округ.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является приказ от 22 июля 2019 г. № 01/01/940-19 ПАО «Ростелеком» о реализации Инвестиционного проекта «Строительство ТЕА следующего поколения».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Минцифры России по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; администрации Байкальского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области по адресу: 633335, Новосибирская обл, Болотинский р-н, д. Байкал, ул. Центральная, д.1., Скалинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области по адресу: 633180, Новосибирская обл., Колыванский р-н, село Скала, ул. Чехова, д. 47, Анжеро-судженского городского округа Кемеровской области по адресу: 652470. г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, д. 6, Яшкинского муниципального округа Кемеровской области по адресу: 652010, Кемеровская обл. — Кузбасс, пгт. Яшкино, ул. Суворова, д. 14, Тяжинского муниципального округа Кемеровской области по адресу: 652240, пгт Тяжинский, ул. Советская, д. 6.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Минцифры России (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Минцифры России (<https://digital.gov.ru/ru/>), администраций Байкальского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области (<https://admbaikal.nso.ru/>), Скалинского сельсовета Колыванского района Новосибирской области (<https://skalinskiy.nso.ru/>), Анжеро-судженского городского округа Кемеровской области (<https://www.anzhero.ru/>), Яшкинского муниципального округа Кемеровской области (<https://www.yashrn.ru/>), Тяжинского муниципального округа Кемеровской области (<https://www.tyazhin.ru/>).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала в целях строительства
сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область, Яшкинский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	994кв.м ± 11кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала 42:19:0202007 в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения» сроком на 49 лет Держатель публичный сервитут ООО «Атлас» (info@tea-next.ru, 115172, г. Москва, ул.Гончарная, д.30, строение 1, помещение Б511, ОГРН 1187746972676, ИНН 9705125862)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-42, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	672459,72	1284252,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
2	672464,16	1284266,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
3	672458,67	1284268,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
4	672461,63	1284276,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
5	672455,54	1284278,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
6	672458,27	1284285,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
7	672465,37	1284302,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
8	672467,22	1284306,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
9	672469,82	1284312,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
10	672463,24	1284315,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
11	672462,77	1284314,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
12	672458,92	1284305,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
13	672453,06	1284291,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
14	672450,54	1284285,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

15	672448,91	1284281,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
16	672442,68	1284283,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
17	672440,02	1284276,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
18	672435,38	1284278,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
19	672432,61	1284270,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
20	672437,35	1284269,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
21	672434,58	1284261,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
22	672432,57	1284262,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
23	672430,84	1284257,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
24	672455,32	1284248,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
25	672456,98	1284253,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
1	672459,72	1284252,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

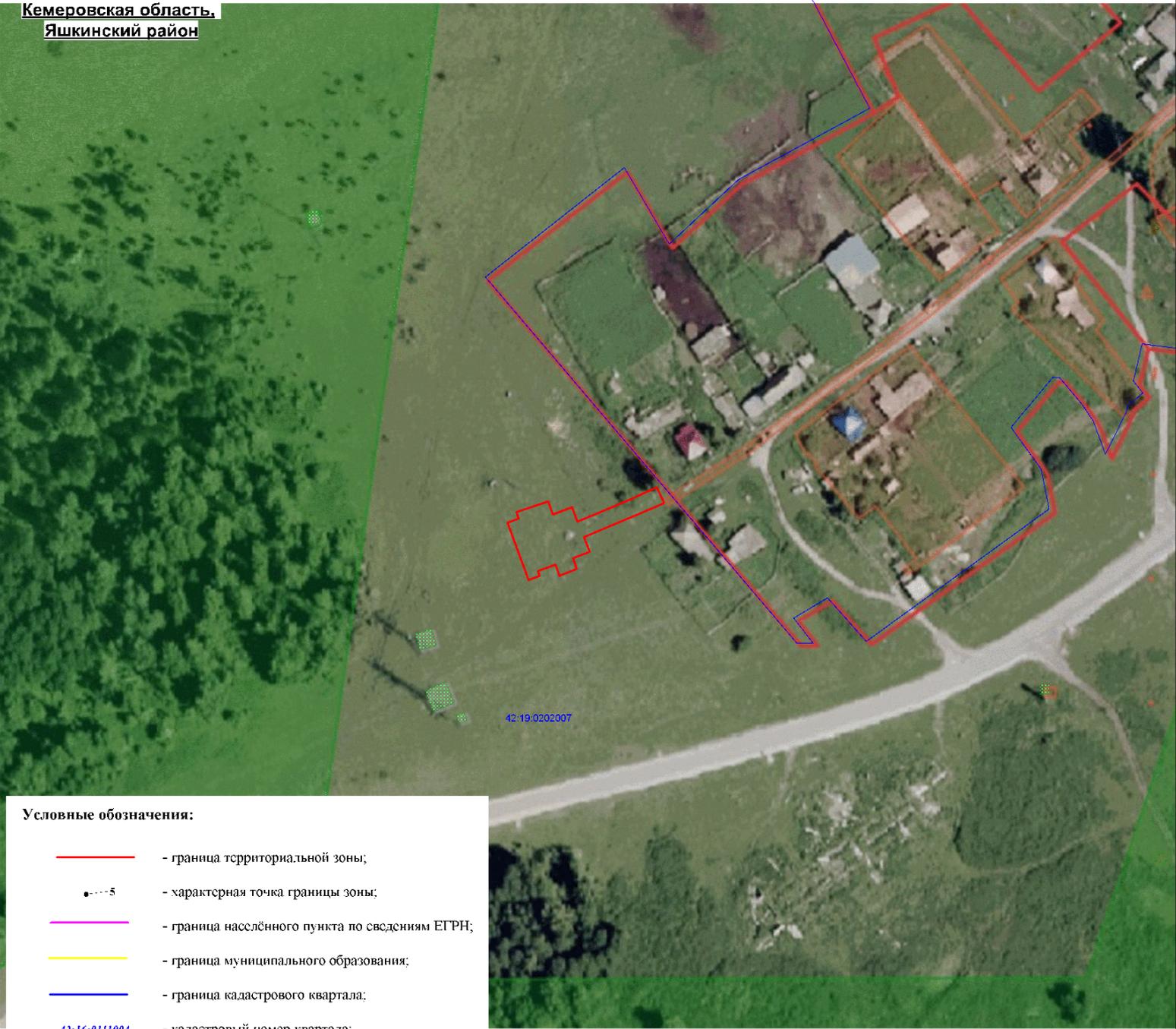
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»**
(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта:
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

**Кемеровская область,
Яшкинский район**



Условные обозначения:

- - граница территориальной зоны;
- 5 - характерная точка границы зоны;
- - граница населенного пункта по сведениям ЕГРН;
- - граница муниципального образования;
- - граница кадастрового квартала;
- 42:16:0113004 - кадастровый номер квартала;
- зарегистрированные участки;
- :52 - обозначения зарегистрированного участка



Масштаб 1 : 2000

Подпись _____ С.Ю. Холодкова Дата "25" января 2025 г.

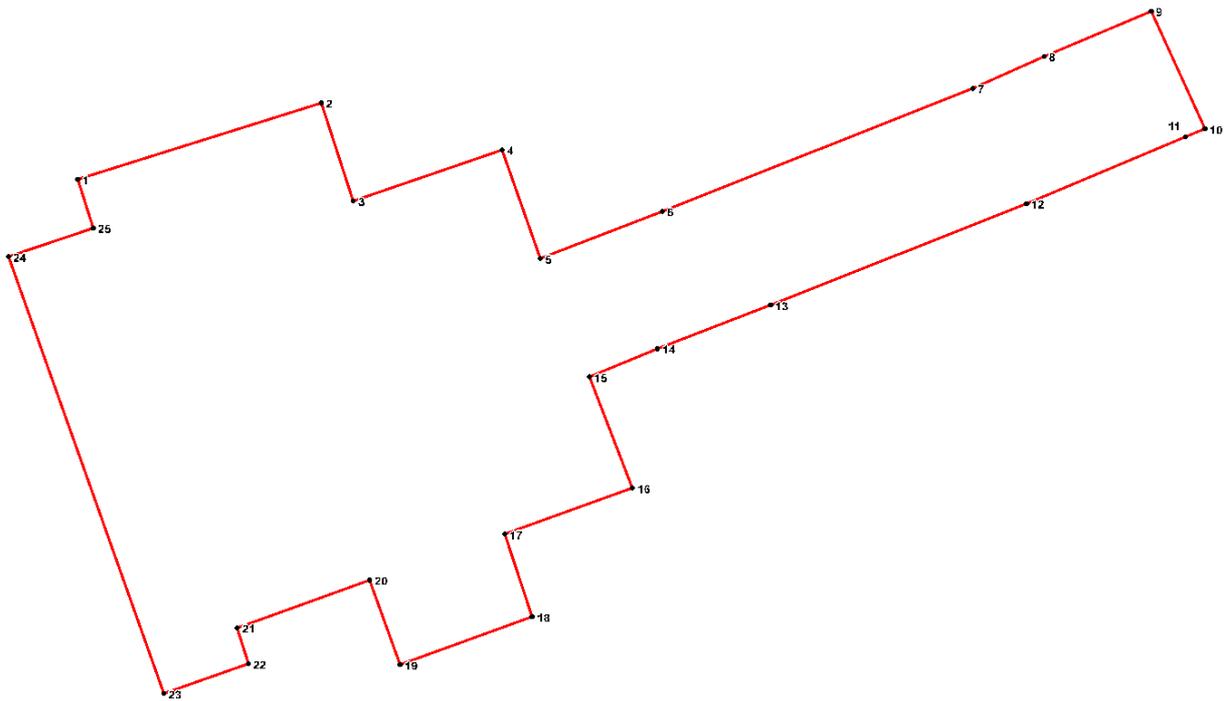
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения» (наименование объекта)

План границ объекта

Кемеровская область,
Яшкинский район



Масштаб 1 :300



Подпись

С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала в целях строительства
сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область, Тяжинский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1039кв.м ± 11кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала 42:15:0105002 в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения» сроком на 49 лет Держатель публичный сервитут ООО «Атлас» (info@tea-next.ru, 115172, г. Москва, ул.Гончарная, д.30, строение 1, помещение Б511, ОГРН 1187746972676, ИНН 9705125862)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-42, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	692150,16	2304727,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
2	692164,36	2304749,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
3	692163,00	2304750,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
4	692154,00	2304755,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
5	692155,09	2304757,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
6	692148,64	2304761,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
7	692147,18	2304759,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
8	692139,20	2304764,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
9	692135,32	2304759,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
10	692129,62	2304763,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
11	692122,02	2304766,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
12	692120,92	2304766,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
13	692119,89	2304767,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
14	692118,00	2304770,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

15	692116,45	2304773,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
16	692116,34	2304770,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
17	692116,11	2304766,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
18	692115,75	2304763,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
19	692115,10	2304759,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
20	692113,77	2304753,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
21	692124,77	2304753,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
22	692128,93	2304750,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
23	692125,90	2304745,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
24	692134,37	2304740,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
25	692132,48	2304737,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
26	692138,18	2304733,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
27	692137,26	2304732,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
28	692144,38	2304727,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
29	692145,95	2304730,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
1	692150,16	2304727,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат характерной	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности
---	---------------	---	--	---

	X	Y	точки	характерной точки (Mt), м	(при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

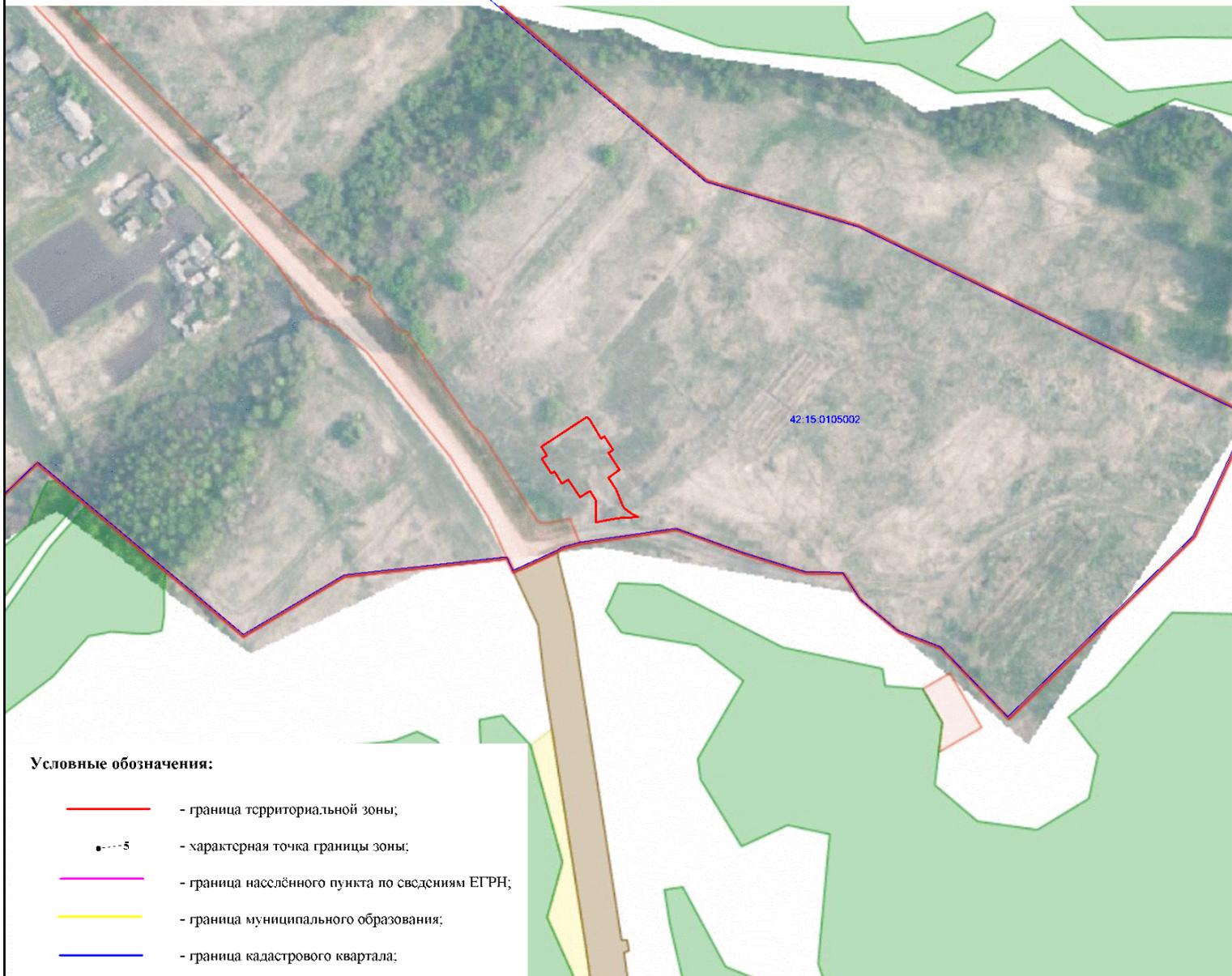
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»**
(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта:
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

**Кемеровская область,
Тяжинский район**



Условные обозначения:

-  - граница территориальной зоны;
-  -5 - характеристическая точка границы зоны;
-  - граница населенного пункта по сведениям ЕГРН;
-  - граница муниципального образования;
-  - граница кадастрового квартала;
-  42:16:0111004 - кадастровый номер квартала;
-  - зарегистрированные участки;
-  :52 - обозначения зарегистрированного участка



Масштаб 1 : 2000

Подпись _____ С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

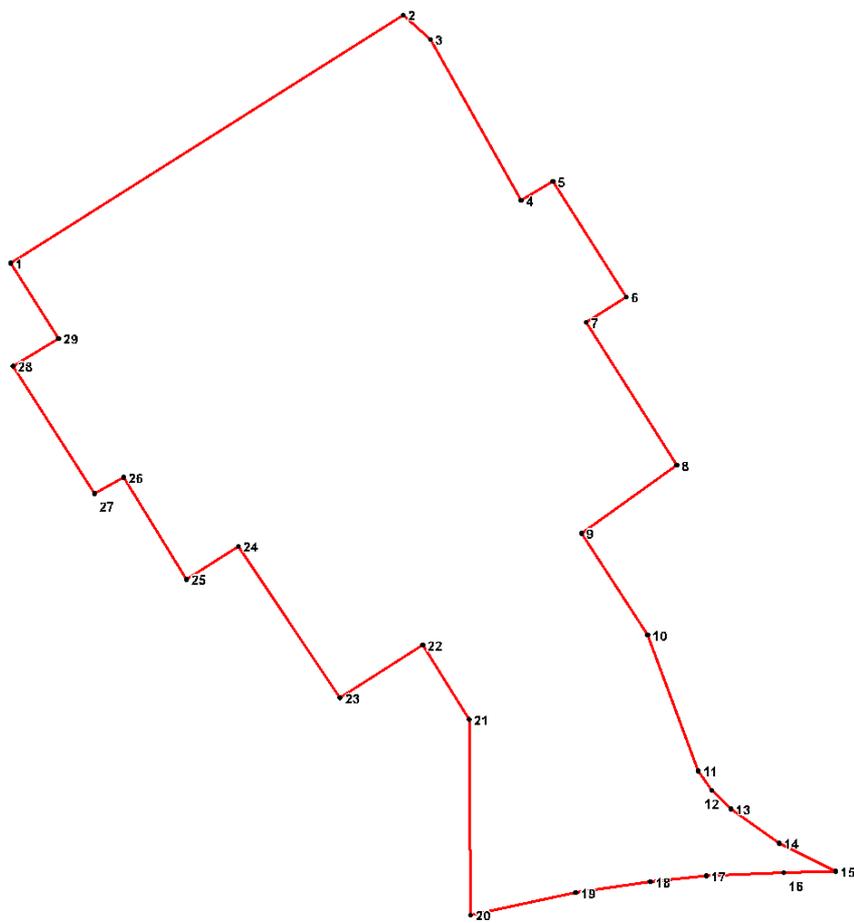
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения» (наименование объекта)

План границ объекта

Кемеровская область,
Тяжинский район



Масштаб 1 :300



Подпись С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала в целях строительства
сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Кемеровская область, Анжеро-Судженский МО
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1147кв.м ± 12кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала 42:18:0112001 в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения» сроком на 49 лет Держатель публичный сервитут ООО «Атлас» (info@tea-next.ru, 115172, г. Москва, ул.Гончарная, д.30, строение 1, помещение Б511, ОГРН 1187746972676, ИНН 9705125862)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-42, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	704867,71	1341797,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
2	704860,65	1341822,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
3	704859,09	1341817,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
4	704858,82	1341816,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
5	704858,49	1341816,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
6	704857,95	1341815,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
7	704857,21	1341814,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
8	704856,19	1341813,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
9	704855,21	1341812,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
10	704853,63	1341811,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
11	704822,56	1341800,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
12	704820,21	1341807,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
13	704810,75	1341804,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
14	704810,27	1341805,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

15	704814,59	1341813,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
16	704812,86	1341814,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
17	704808,89	1341807,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
18	704804,20	1341805,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
19	704797,01	1341801,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
20	704792,27	1341799,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
21	704800,76	1341774,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
22	704813,75	1341778,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
23	704819,12	1341780,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
24	704817,92	1341783,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
25	704827,37	1341786,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
26	704825,02	1341793,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
27	704841,00	1341799,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
28	704854,34	1341803,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
29	704855,54	1341803,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
30	704856,93	1341804,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
31	704858,40	1341804,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
32	704860,15	1341803,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

33	704861,86	1341802,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
34	704863,39	1341801,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
1	704867,71	1341797,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»**
(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта:
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

Кемеровская область,
Анжеро-Судженский МО



Условные обозначения:

-  - граница территориальной зоны;
-  - характеристическая точка границы зоны;
-  - граница населенного пункта по сведениям ЕГРН;
-  - граница муниципального образования;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - кадастровый номер квартала;
-  - зарегистрированные участки;
-  - обозначения зарегистрированного участка



Масштаб 1 : 2000

Подпись _____ С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

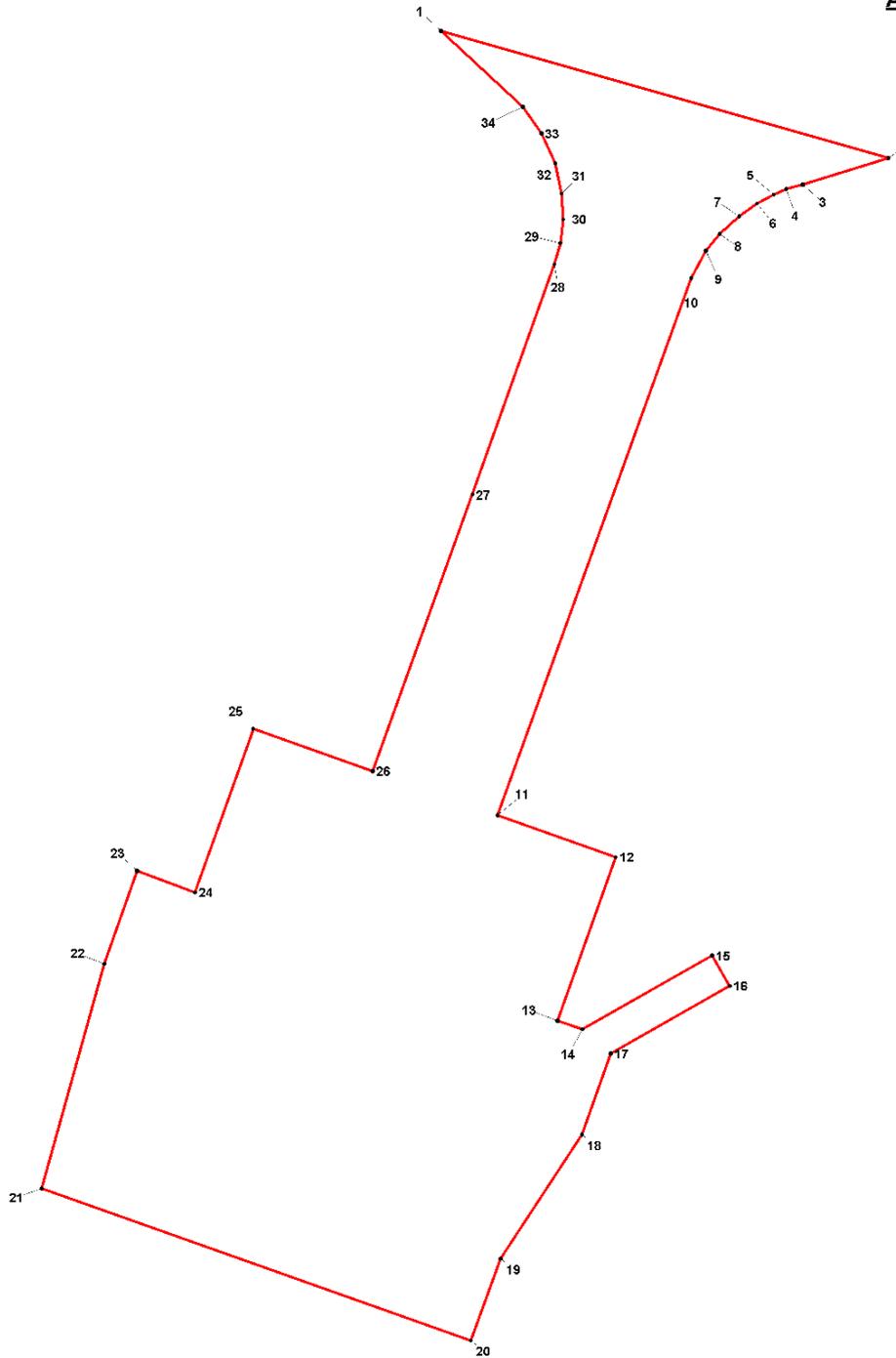
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»**
(наименование объекта)

План границ объекта

**Кемеровская область,
Анжеро-Судженский МО**



Масштаб 1 :300



Подпись _____ С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала в целях строительства
сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская область, Болотнинский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1098кв.м ± 12кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала 54:03:032101 в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения» сроком на 49 лет Держатель публичный сервитут ООО «Атлас» (info@tea-next.ru, 115172, г. Москва, ул.Гончарная, д.30, строение 1, помещение Б511, ОГРН 1187746972676, ИНН 9705125862)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК НСО, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	554727,04	4264365,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
2	554722,74	4264372,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
3	554721,42	4264371,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
4	554717,21	4264377,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
5	554719,80	4264379,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
6	554716,47	4264384,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
7	554713,64	4264383,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
8	554707,99	4264392,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
9	554702,52	4264388,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
10	554701,19	4264390,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
11	554700,69	4264391,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
12	554700,58	4264392,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
13	554700,52	4264394,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
14	554700,62	4264395,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

15	554700,69	4264396,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
16	554700,90	4264396,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
17	554701,53	4264398,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
18	554702,18	4264399,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
19	554704,42	4264403,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
20	554697,19	4264398,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
21	554690,07	4264395,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
22	554683,92	4264392,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
23	554680,71	4264391,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
24	554683,90	4264391,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
25	554685,70	4264390,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
26	554686,71	4264390,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
27	554687,41	4264390,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
28	554688,11	4264390,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
29	554688,56	4264389,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
30	554689,73	4264389,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
31	554690,30	4264388,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
32	554691,04	4264388,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

33	554691,56	4264387,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
34	554692,07	4264387,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
35	554692,44	4264386,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
36	554693,28	4264385,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
37	554694,70	4264383,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
38	554688,56	4264379,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
39	554693,36	4264371,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
40	554690,56	4264369,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
41	554693,74	4264364,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
42	554691,04	4264362,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
43	554695,57	4264355,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
44	554699,89	4264348,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
1	554727,04	4264365,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

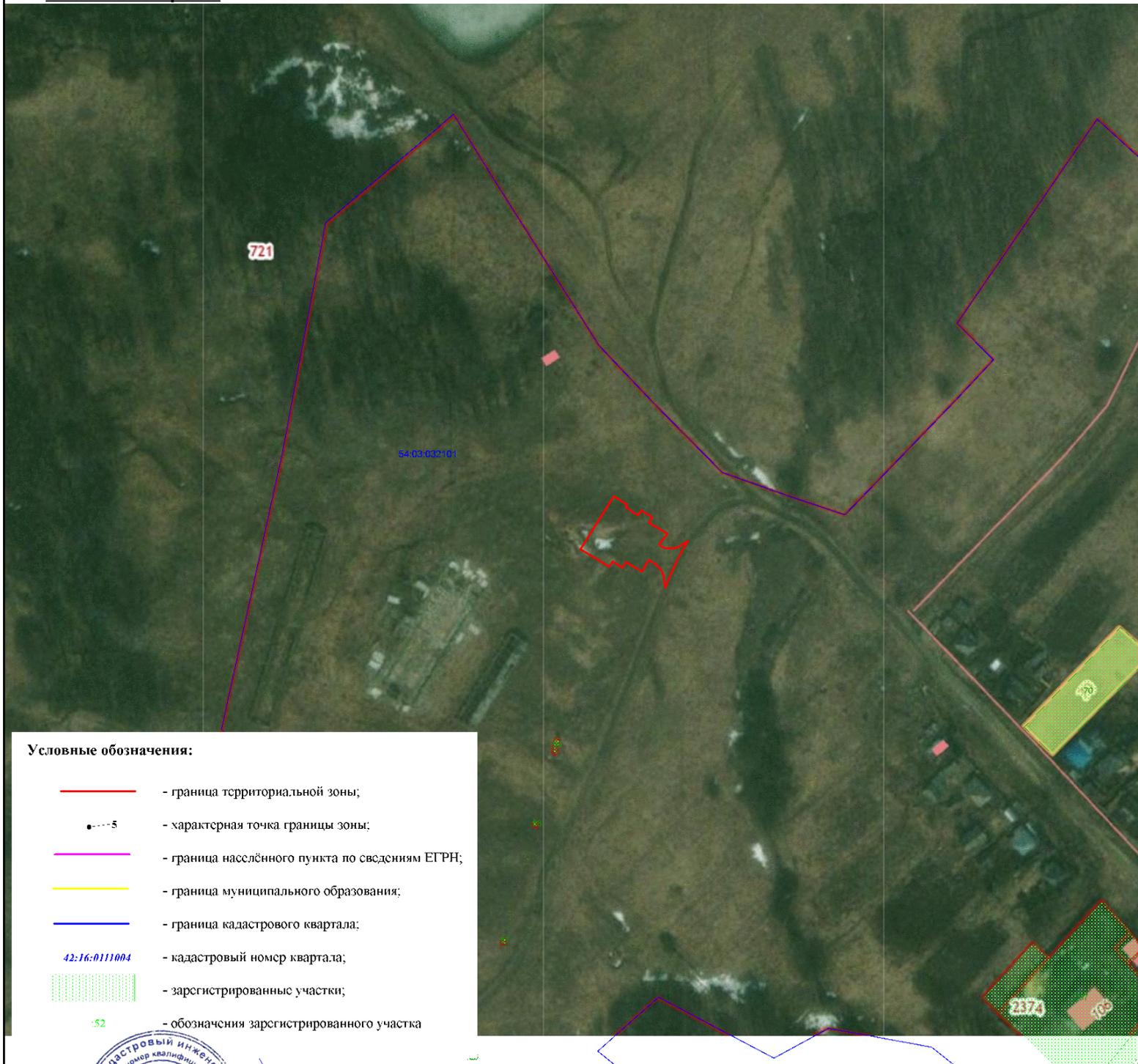
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»**
(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта:
Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

Новосибирская область,
Болотнинский район



Условные обозначения:

- граница территориальной зоны;
- характерная точка границы зоны;
- граница населенного пункта по сведениям ЕГРН;
- граница муниципального образования;
- граница кадастрового квартала;
- кадастровый номер квартала;
- зарегистрированные участки;
- обозначения зарегистрированного участка



Масштаб 1 : 2000

Подпись _____ С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

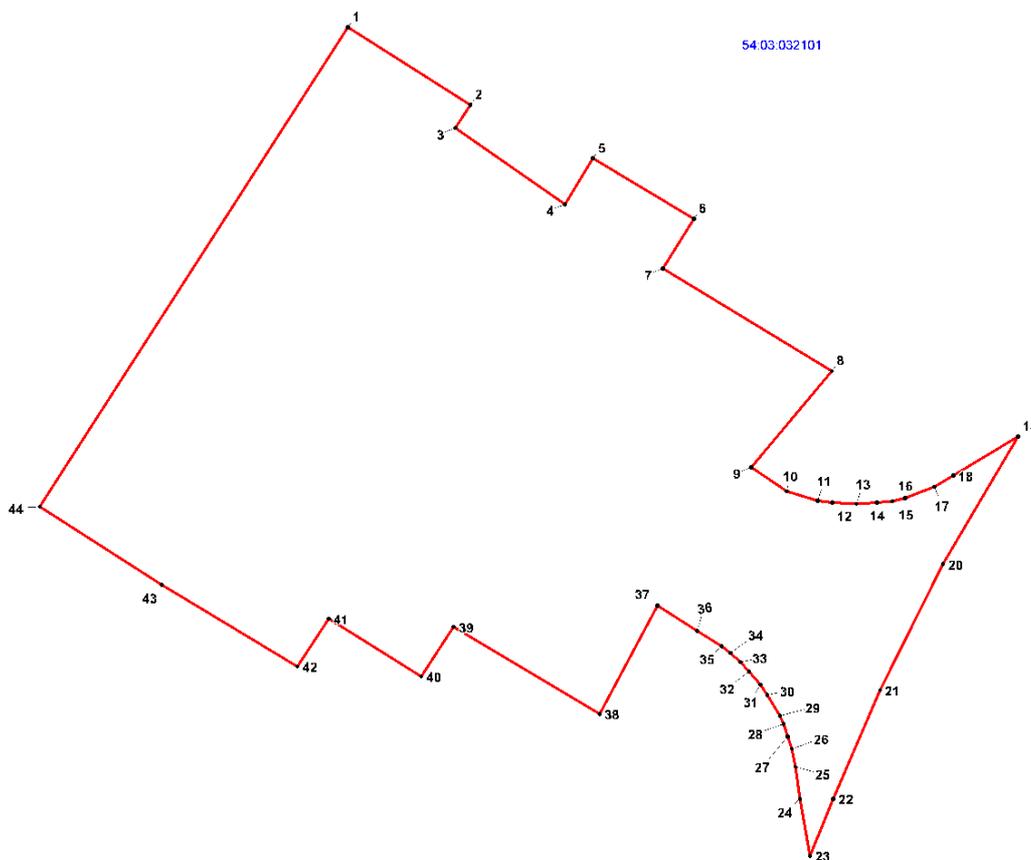
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»**
(наименование объекта)

План границ объекта

Новосибирская область,
Болотнинский район



Масштаб 1 :300



Подпись С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала в целях строительства
сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская область, Кольванский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1064кв.м ± 11кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель кадастрового квартала 54:10:028205 в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения» сроком на 49 лет Держатель публичный сервитут ООО «Атлас» (info@tea-next.ru, 115172, г. Москва, ул.Гончарная, д.30, строение 1, помещение Б511, ОГРН 1187746972676, ИНН 9705125862)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК НСО, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	534147,60	4197017,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
2	534151,97	4197024,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
3	534137,11	4197033,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
4	534140,57	4197038,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
5	534143,12	4197042,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
6	534146,15	4197047,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
7	534147,70	4197048,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
8	534149,27	4197049,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
9	534150,73	4197050,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
10	534155,35	4197053,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
11	534152,20	4197052,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
12	534148,77	4197052,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
13	534138,33	4197050,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
14	534135,89	4197050,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

15	534133,60	4197050,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
16	534130,60	4197051,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
17	534130,22	4197051,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
18	534131,54	4197047,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
19	534132,19	4197045,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
20	534130,15	4197040,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
21	534129,87	4197040,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
22	534129,18	4197039,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
23	534123,90	4197042,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
24	534119,27	4197035,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
25	534117,76	4197036,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
26	534112,53	4197027,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
27	534113,88	4197026,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
28	534111,30	4197022,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
29	534110,07	4197021,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
30	534107,32	4197016,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
31	534129,38	4197003,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
32	534132,06	4197007,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

33	534129,49	4197009,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
34	534133,03	4197014,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
35	534137,48	4197011,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
36	534142,75	4197020,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–
1	534147,60	4197017,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

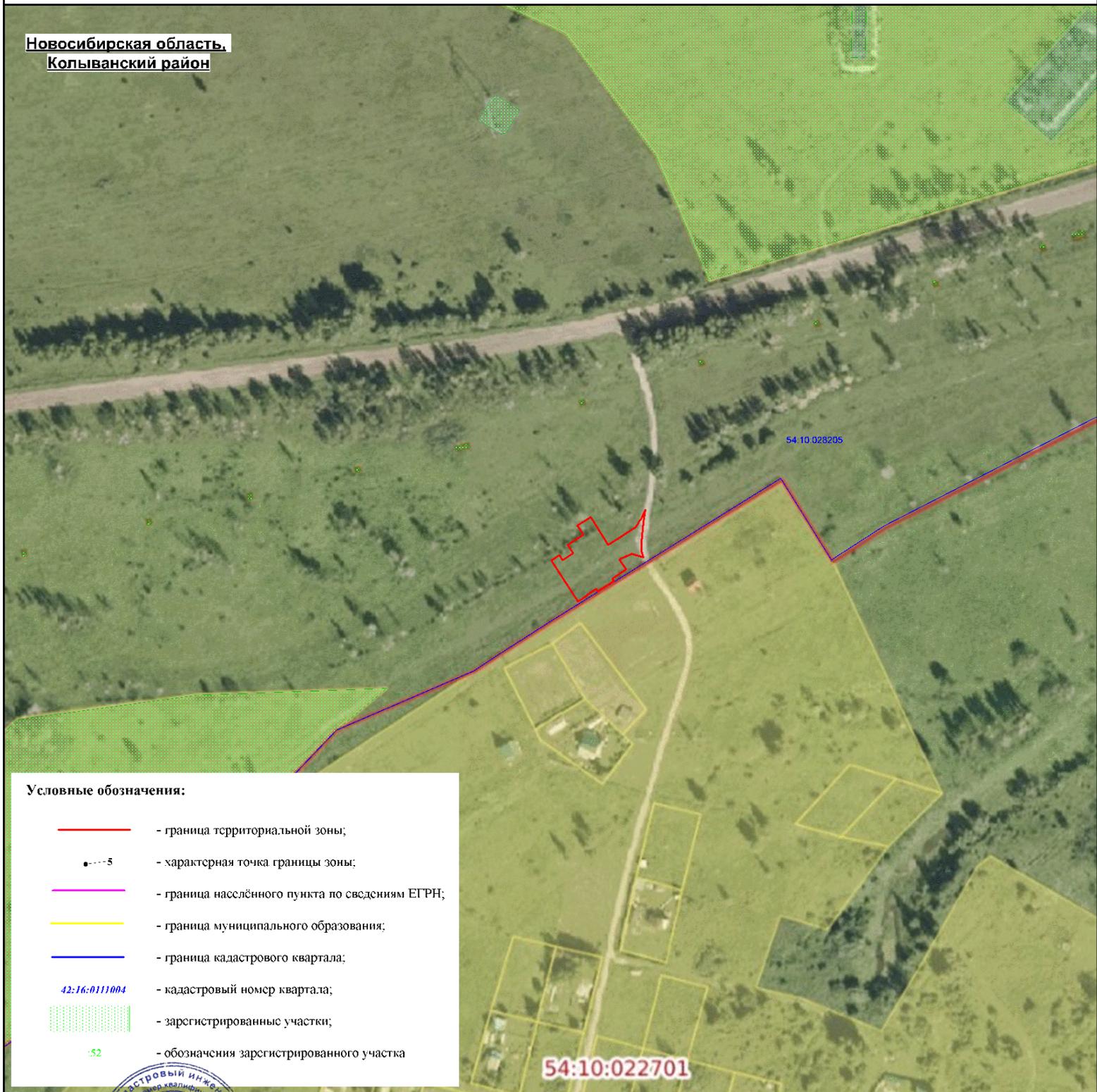
**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»**
(наименование объекта)

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта:

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»

Новосибирская область,
Кольванский район



Условные обозначения:

- граница территориальной зоны;
- 5 - характеристическая точка границы зоны;
- граница населенного пункта по сведениям ЕГРН;
- граница муниципального образования;
- граница кадастрового квартала;
- 42:16:0111004 - кадастровый номер квартала;
- - зарегистрированные участки;
- :52 - обозначения зарегистрированного участка



Масштаб 1 : 2000

Подпись _____ С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

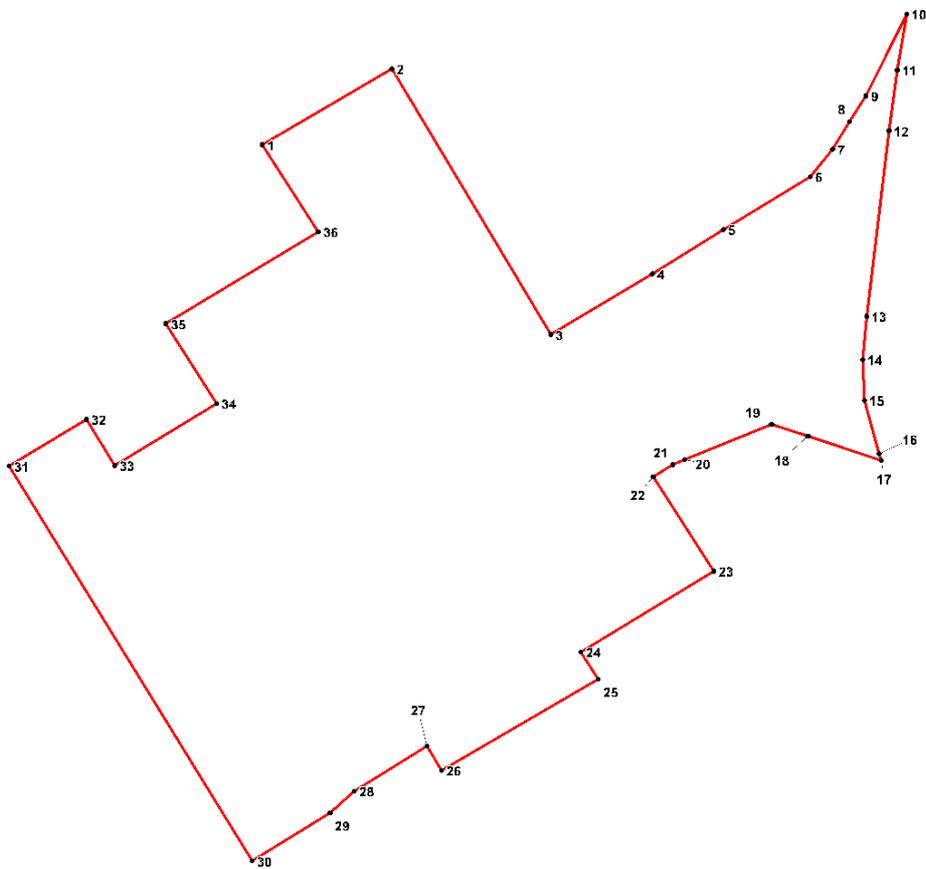
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков
в целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»**
(наименование объекта)

План границ объекта

**Новосибирская область,
Колыванский район**



Масштаб 1 :300



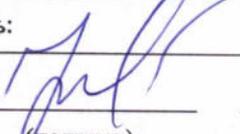
Подпись _____ С.Ю. Холодкова

Дата "25" января 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Атлас»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ООО «Атлас»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115172, город Москва, улица Гончарная, дом 30 стр. 1
2.5	Адрес электронной почты info@tea-next.ru
2.6	ОГРН 1187746972676
2.7	ИНН 9705125862
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Кондрашова
	Имя Ольга
	Отчество (при наличии) Николаевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) kondrashova@telstroi.ru
3.3	Телефон 7 (961) 980-85-20
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 18.08.2023 №01/29/814/23
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов): В целях строительства сооружения связи «ТЕА следующего поколения»
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 1 месяц.

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: ПАО «Ростелеком» является естественной монополией, а также собственником ООО «Атлас» согласно справке о цепочке собственников. На основании приказа №01/01/940-19 от 22.07.2019 о реализации инвестиционного проекта ПАО «Ростелеком» реализует проект по строительству новой волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) от западных до восточных границ Российской Федерации под рабочим названием ТЕА NEXT («Транзит Европа — Азия следующего поколения»). Исходя из технических требований используемого в Проекте оптического кабеля (используется экспериментальное оптическое волокно (ВОЛС), производимое на территории Российской Федерации, с наименьшей задержкой передачи оптического сигнала), участки трассы должны быть максимально прямыми и не должны превышать 100 км.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. <u>54:03:032101, местоположение: Новосибирская область, Болотнинский район.</u> 2. <u>54:10:028205, местоположение: Новосибирская область, Колыванский район.</u> 3. <u>42:18:0112001, местоположение: Кемеровская область, Анжеро-Судженский муниципальный округ.</u> 4. <u>42:19:0202007, местоположение: Кемеровская область, Яшкинский муниципальный округ.</u> 5. <u>42:15:0105002, местоположение: Кемеровская область, Тяжинский муниципальный округ.</u>
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации).</p>	

11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p style="text-align: center;"><u>да</u> (да/нет)</p> <p style="text-align: center;"><u>да</u> (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения единого государственного реестра недвижимости в количестве 5 шт.;</u> 2. <u>Доверенность от 05.04.2023 г. №77/535-н/77-2023-4-1583</u> 3. <u>Доверенность от 18.08.2023 г. №01/29/814/23</u> 4. <u>Приказ о реализации инвестиционного проекта №01/01/940-19 от 22.07.2019</u> 5. <u>Выписка из реестра СЕМ</u> 6. <u>Справка о цепочке собственников</u> 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	<p style="text-align: center;"> _____ (подпись)</p> <p style="text-align: center;">Кондрашова О.Н. _____ (инициалы, фамилия)</p>	<p style="text-align: center;">"31" января 2025 г.</p>